

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: Somaino
locali: 3
mq: 120
servizi: 2

€ 280.000,00
rif M622023

In contesto residenziale vendiamo VILLETTA DI TESTA del 2008 di ben 120 mq, con GIARDINO di circa 400mq, taverna e BOX DOPPIO in larghezza!
classe E 133,97 KWh/m²a

NOVITÀ!



FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 178.000,00
rif M322030

In palazzina del 2002 vendiamo spazioso TRILOCALE termoa autonomo completamente ristrutturato nel 2020 con ampio TERRAZZO e BOX DOPPIO!
classe E 135,93 KWh/m²a

NOVITÀ!



SOLBIATE:

zona: Concagno
mq: 860
mc: 860

€ 145.000,00
rif M522007

In località residenziale di Concagno vendiamo TERRENO EDIFICABILE in licenza singola di 860 mq (edificabili di 860 mc). Il terreno è pianeggiante e con utenze!
classe esente

NOVITÀ!



BEREGAZZO CON FIGLIARO:

zona: Figliaro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 130.000,00
rif M322031

TRILOCALE termoa autonomo completamente ristrutturato nel 2013 posto al primo ed ultimo piano, con veranda e due posti auto!
classe in rilascio

RIBASSATO!



CONCAGNO:

zona: Concagno
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 189.000,00
rif M322020

In bella palazzina del 2000 proponiamo in vendita TRILOCALE termoa autonomo al piano terra con GIARDINO, taverna e BOX DOPPIO in larghezza!
classe in rilascio



SOLBIATE CON CAGNO:

zona: Concagno
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 115.000,00
rif M322017

In contesto senza spese vendesi trilocale al secondo ed ultimo piano con comodo posto auto!
classe in rilascio



ALBIOLO:

zona: Centro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 225.000,00
rif M622010

In zona centrale vendiamo casa indipendente disposta su più livelli con tre camere da letto, doppi servizi e box!
classe in rilascio



OLGIATE COMASCO:

zona: Semi Centro
locali: 2
mq: 75
servizi: 1

€ 200.000,00
rif M222003

In zona semi centrale vendiamo BILOCALE di recente costruzione con GIARDINO, taverna e BOX!
classe in rilascio



CAGNO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 129.000,00
rif M322012

TRILOCALE termoa autonomo posto al piano terra di una palazzina con locale taverna e BOX!
classe E 109,36 KWh/m²a



OLGIATE COMASCO:

zona: Semi Centro
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 159.000,00
rif M322001

In zona tranquilla ed immersa nel verde vendiamo TRILOCALE su due livelli con BOX TRIPLO!
classe F 169,06 KWh/m²a

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA LUGLIO 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 70
servizi: 1

€ 65.000,00
rif S222005

Grazioso bilocale, adattabile a trilocale, con box in centro paese.
classe G 226,77 KWh/m²a

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 70.000,00
rif V322022

Trilocale al secondo e ultimo piano, autonomo, NO LAVORI. Completa la soluzione posto auto.
classe in rilascio

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



BEREGAZZO CON FIGLIARO:

zona: Figliaro
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 220.000,00
rif M622024

VILLETTA A SCHIERA del 2005 di comoda metratura con due camere da letto, doppi servizi, taverna, GIARDINO e BOX!
classe E 132,83 KWh/m²a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

NOVITÀ!



VEDANO OLONA:

zona: Centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2

€ 170.000,00
rif S222006

2 appartamenti separati:
quadrilocale + bilocale in zona centrale.

classe G 422,13 KWh/m²a

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 110.000,00
rif S222004

Bilocale ristrutturato al secondo piano, con ascensore,
posto auto e cantina.

classe C 71,88 KWh/m²a

PER INVESTIMENTO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

~~€ 55.000,00~~
€ 49.000,00
RIBASSATO A
rif V422002

Soluzione cortilizia composta da più locali separati tra loro per
un totale di 130mq! Complete la soluzione box singolo.
OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO.

classe G 519,27 KWh/m²a

AFFARE!



LOCATE VARESIINO:

zona: Stazione
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 85.000,00
rif V222004

BILOCALE ristrutturato al piano rialzato NO LAVORI! BASSE
SPESE ! completa l'immobile box singolo e cantina.

classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Semi Centro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 380.000,00
rif G622004

Villa singola ristrutturata con doppi servizi, taverna, box
e giardino.

classe G 420,31 KWh/m²a



**VENEGONO
SUPERIORE:**

zona: Semi centro
locali: 5
mq: 157
servizi: 2

€ 199.000,00
rif S422001

Appartamento adatto a famiglie numerose con ben 4
camere da letto e box triplo

classe F 300,53 KWh/m²a

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente
ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina.

classe F 146,15 KWh/m²a

DA VEDERE!



**VENEGONO
INFERIORE:**

zona: Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 86.000,00
rif V321006

Trilocale al secondo piano con ascensore,
AUTONOMO con box singolo e cantina.

classe in rilascio



MALNATE:

zona: Villa Rossi
locali: 4
mq: 210
servizi: 2

€ 365.000,00
rif S622005

Villa singola in zona verdeggianti, con 3 camere, taverna,
doppi servizi, box doppio e giardino.

classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Semi Centro
locali: 6
mq: 210
servizi: 2

€ 309.000,00
rif S621005

Villa bifamiliare con 3 camere matrimoniali, 2 bagni,
taverna e box.

classe G 423,16 KWh/m²a

INGRESSO INDIPENDENTE!



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo
piano. Completo di posto auto di proprietà.

classe E 153,33 KWh/m²a

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 105
servizi: 1

€ 109.000,00
rif V322008

Trilocale in corte al primo piano + mansarda di 105
mq (85mq+40mq mans.) no lavori, autonomo con
box singolo e sgombero.

classe in rilascio



MALNATE:

zona: S. Salvatore
locali: 7
mq: 282
servizi: 4

PREZZO SU RICHIESTA
rif S322001

Villa Plurifamiliare con 4 camere, 4 bagni, 1200 mq di
giardino + seconda unità familiare da finire.

classe in rilascio

**DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA
VALUTAZIONE GRATUITA
DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279**

valutiamo permutate dirette



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 129.000,00
rif V322001

TRILOCALE su due livelli oltre mansarda di 95mq
ristrutturato, con giardino privato di 50mq e posto auto
di proprietà.

classe in rilascio

AFFARE!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 150.000,00
rif V322006

Trilocale del 2009 con doppi servizi, terrazzino, box
singolo e cantina.

classe E 150,25 KWh/m²a



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 80.000,00
rif S222002

In zona centrale bilocale piano rialzato con orto e
box.

classe in rilascio



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

Bilocale in graziosa palazzina con doppi servizi e box.

classe D 115,00 KWh/m²a

NO LAVORI!



CAIRATE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 100
servizi: 2

€ 153.000,00
rif V422003

4 Locali con doppi servizi no spese no lavori completo
di posto auto.

classe in rilascio

BELLISSIMA!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 3

€ 299.000,00
rif G621016

Favolosa Villa in stile liberty con ampio giardino privato
di 550mq, possibilità di BIFAMILIARE Completa la
soluzione box singolo.

classe G 370,51 KWh/m²a